



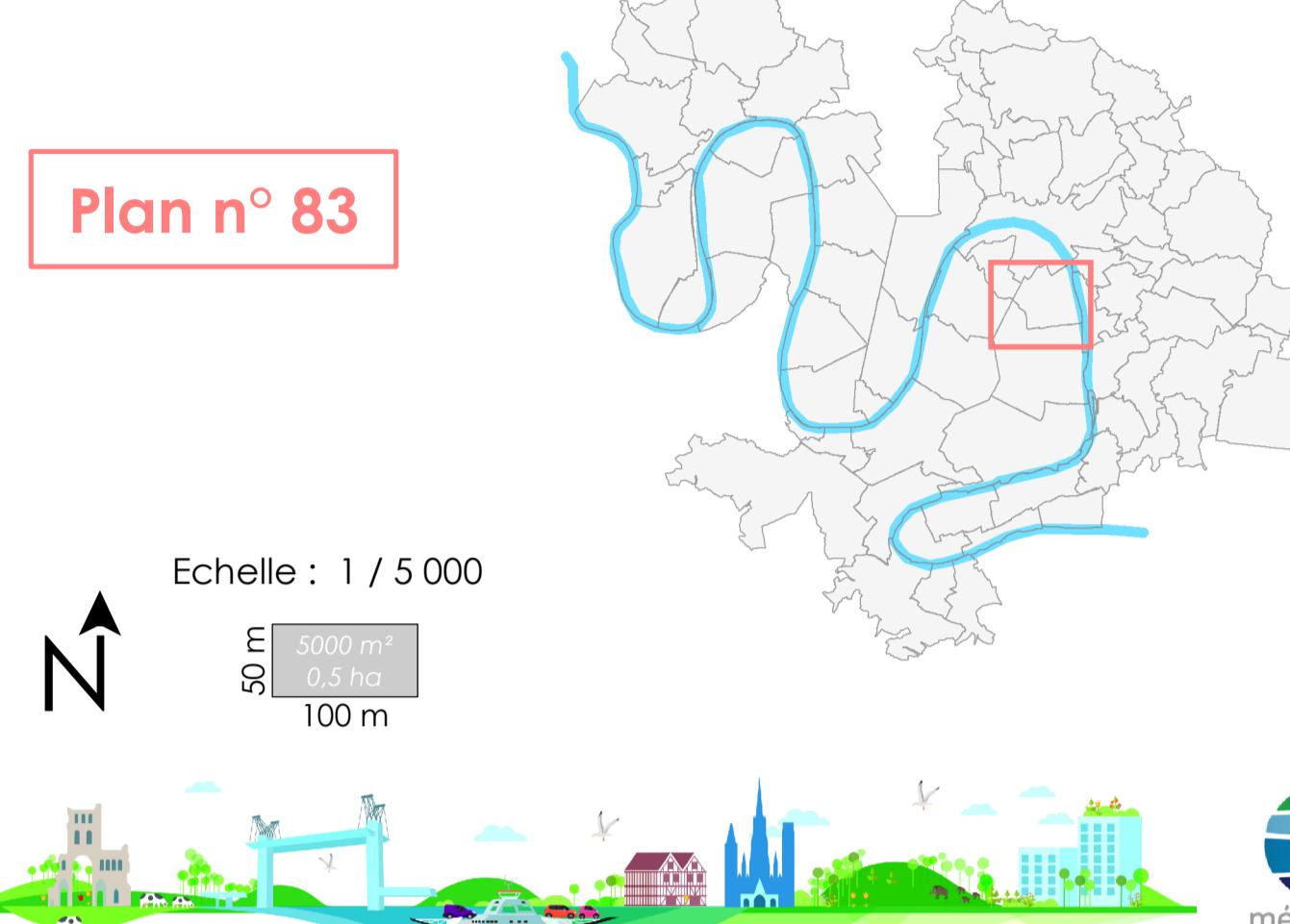
plu  
plan local d'urbanisme

## PLAN LOCAL D'URBANISME Métropole Rouen Normandie

### 4.2 - Règlement graphique 4.2.1 - Planche 1 : Plan de zonage

Approuvé le 13 février 2020

Plan n° 83



Echelle : 1 / 5 000  
500 m  
0.5 ha  
100 m

N

#### INTENTION DE PROJET

- Périmètre et référence de secteur d'orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
- Emplacement réservé  
Cf. Annexe règlement graphique 4.2.4.1
- Périmètre en attente de projet

#### LINEAIRE COMMERCIAL

- Linéaire commercial

#### CHANGEMENT DE DESTINATION DES BÂTIMENTS AGRICOLES

- Bâtiment agricole

#### COMPOSANTES DE LA TRAME Verte ET Bleue

- Mare
- Arbre remarquable
- Alignement d'arbres
- Halle
- Espace Boisé Classé (EBC)
- Jardin familial et partagé
- Parc/coeur d'îlot/coulée verte
- Espace paysager
- Verger
- Corridor écologique à restaurer
- Secteur de biotope
- Cours d'eau

#### PATRIMOINE BÂTI

Cf. Annexes règlement graphique 4.2.4.3 et règlement écrit 4.1.2.1

- Elément bâti / protection moyenne
- Elément bâti / protection forte
- Elément bâti avec fiche prescriptive

#### Mur:

- Mur
- Mur avec fiche prescriptive

#### Ensemble bâti homogène:

- Ensemble bâti homogène
- Ensemble bâti homogène avec fiche prescriptive

#### Cimetière

- Limite communale
- Parcelle cadastrale
- Emprise bâti

