



Difficile d'imaginer qu'il y a seulement soixante-dix ans le plateau du Madrillet n'accueillait que de rares maisons et de vastes étendues de champs dans lesquels paissaient des vaches.

Puis une grande partie du plateau du Madrillet s'est radicalement transformée. S'y est développé un habitat marqué par l'urbanisme des années 1960 devant concilier à la fois un très fort besoin de logements et l'apparition de nouveaux usages urbains. Les années passant, cet habitat d'après-guerre a commencé à se dégrader très sérieusement.

Depuis les années 1990, différentes opérations de renouvellement urbain se sont succédé afin d'améliorer les conditions de vie des habitants de ces ensembles.

Aujourd'hui, la Ville est engagée dans un Nouveau programme de renouvellement urbain (NPNRU), jusqu'en 2025.

En route pour une rando en plein cœur du Madrillet pour découvrir les futurs changements du quartier.



Conception, réalisation et impression : service information et communication de la Ville de Saint-Étienne-du-Rouvray | juillet 2021 | Photos : Loïc Seron.

# RAND STÉPHANAISE

## BALADE SUR LE PLATEAU DU MADRILLET



Temps : 1 h



Distance : 2,5 km



Difficulté : facile



À pied



Point de départ :

La maison du projet, place Jean-Prévoist



Saint-Étienne-du-Rouvray

La rando du Madrillet que nous vous proposons constitue une invitation à partir à la découverte des projets rentrant dans le cadre du Nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU), qui vont profondément transformer la physionomie de ce cœur de vie du plateau du Madrillet. Des supports explicatifs avec des visuels se trouvent à chaque point de cette balade, pour imaginer et visualiser les transformations du quartier.



## Le trajet :

- Au départ de la maison du projet (1), traversez la place Jean-Prévost pour vous rendre à proximité de la rue du Madrillet (2).
- Passez de l'autre côté de la rue, pour découvrir le projet de la future médiathèque sur la place Louis-Blériot (3).
- Empruntez ensuite la rue Hubert-Latham. Ici vous trouverez la place du marché (4).
- Traversez la place de la Fraternité pour emprunter la rue de la Maurienne, en plein cœur du quartier Wallon (5).
- Au pupitre, direction la rue des Alpes.

puis tournez à droite pour emprunter la rue Henri-Wallon le long de la voie du métro. À l'angle de la rue Robespierre, prendre à gauche vers la liaison inter-quartiers (6).

- Après avoir traversé la liaison inter-quartiers, partez sur la droite, dans la rue Jean-Macé (7), jusqu'au dernier pupitre.
- Prendre la rue Daniel-Sorano, puis à droite sur la rue Charles-Dullin et, encore une fois à droite, sur la rue Bourvil. Continuez tout droit, puis à gauche sur la rue Georges-Méliès.

**Vous voilà arrivé au point de départ.**

**La place Jean-Prévost**  
Présentation du nouveau projet de renouvellement urbain (NPNRU).

**Équipements publics et commerciaux**  
La place Jean-Prévost avec une offre complète de services utiles aux usagers.

**La future médiathèque**  
Construction d'un nouveau centre culturel de 2000 m<sup>2</sup> à l'horizon 2024.

**Le marché du Madrillet**  
La nouvelle place du marché réorganisée pour être plus apaisée et aérée.

**L'espace Wallon**  
Un espace extérieur convivial et familial avec une aire de sport, une aire de jeu, un jardin partagé...

**La liaison inter-quartiers Gisèle-Halimi**  
Une liaison qui relie le quartier Jean-Macé et le centre Madrillet, construite avec les habitantes.

**La transformation du Château blanc**  
Un retour sur les différentes rénovations déjà réalisées et les nouveaux projets en terme d'habitat.

1

2

3

4

5

6

7