

# Madrillet

## mon plateau

Journal de proximité

## Bienvenue au jardin des rêves fleuris



Depuis quelques mois, les plus curieux ont pu remarquer qu'un potager avait poussé au milieu de la place des Pyrénées. Il s'agit du nouveau jardin partagé cultivé par des habitantes

et habitants du Château blanc et animé par la Confédération syndicale des familles (CSF). Son nom: « Le jardin des rêves fleuris ». Sa taille: 50 m<sup>2</sup>. De nombreux légumes ont été ▶

► plantés avant d'être récoltés, cuisinés et même dégustés par les Stéphanaïses et Stéphanaïses venus travailler la terre. « Pour certains, c'était la première fois, mais les habitants plus expérimentés étaient là pour les aider », raconte Malika Oulalite, animatrice sociale à la CSF.

### Carottes, choux, fraises

Au fil des semaines, des membres de l'association Le champ des possibles sont également intervenus pour donner des conseils aux bénévoles. Les jeunes et moins jeunes du quartier ont ainsi appris les techniques pour tailler et récolter les choux, les carottes, les fraises... C'était aussi l'occasion de faire la rencontre de nouveaux voisins et de partager de bons moments avec eux.

En hiver, le potager est en sommeil, mais une réunion aura lieu le 18 janvier prochain « pour

préparer le programme de jardinage de l'année 2022. On se retrouvera dès le mois de février pour se retrousser les manches », se réjouit Malika Oulalite.

Quatre classes du collège Robespierre sont aussi intégrées au projet, un bon moyen de faire participer tous les âges et faire fleurir la vie du quartier. ●

✚ Le projet bénéficie par ailleurs du soutien de la Cité éducative du Château blanc.

Tous les habitants du quartier qui le souhaitent peuvent participer de manière bénévole, de temps en temps ou plus fréquemment, « pas besoin d'avoir la main verte! », assure l'animatrice de la CSF.

Se renseigner auprès de la Confédération syndicale des familles : 02.76.01.94.91 ou 07.68.53.82.53.

Prochain rendez-vous, mardi 18 janvier à la Maison du projet.

## QU'ON SE LE DISE

### Un lieu où pousse l'éco-citoyenneté

Juste en face du jardin partagé, au 2 rue de la Chartreuse, se trouve l'éco-appartement. Ses différentes pièces équipées et meublées permettent d'aborder différents « trucs et astuces » concrets pour agir au quotidien pour l'environnement mais aussi pour faire des économies, depuis chez soi. Des ateliers d'éco-citoyenneté y sont régulièrement menés avec des associations. Récemment, l'Agence régionale de santé (ARS) et l'association de collecte d'objets Résistes sont intervenues pour un atelier visant à accompagner les pratiques éco-citoyennes des assistantes maternelles stéphanaïses. Un temps pour apprendre à donner une deuxième vie aux objets. ●

✚ Renseignements au 02.32.95.17.33.



#### Madrillet mon plateau N° 5

Supplément au Stéphanaïse n°289 | Rédaction : Antony Milanese, Stéphane Deschamps | Photos : Jean-Pierre Sageot, Loïc Seron, Jérôme Lallier, service communication | Conception et réalisation : service information et communication | Ville de Saint-Étienne-du-Rouvray | Décembre 2021.



## Le mot du maire

« En venant à Saint-Étienne-du-Rouvray le 26 novembre dernier, Emmanuelle Wargon, ministre du Logement, s'est rendu compte de l'état d'avancement des dossiers concernant l'habitat sur le plateau du Madrillet et notamment les problèmes des copropriétés dégradées situées dans notre commune.

Comme dans beaucoup de villes de notre pays, la question de ces copropriétés dégradées est problématique. C'est la raison pour laquelle j'ai sollicité un soutien actif de l'État. Celui-ci se traduit par un accompagnement, notamment financier, qui va permettre à la Ville de lutter contre cette spirale infernale du logement indigne. Spirale alimentée par de nombreux marchands de sommeil contre lesquels il est urgent d'agir.

Cette action volontaire et dynamique de la Ville et de ses partenaires permet d'avancer. L'état de carence de la copropriété Robespierre signifie la mise en place d'outils permettant aux habitants de cet ensemble et à la Ville d'ouvrir une nouvelle page. Mon adjoint, Didier Quint, en charge du logement et de l'habitat, sera à mes côtés pour vous accompagner durant cette période. »

**Joachim Moysse, maire et conseiller départemental**

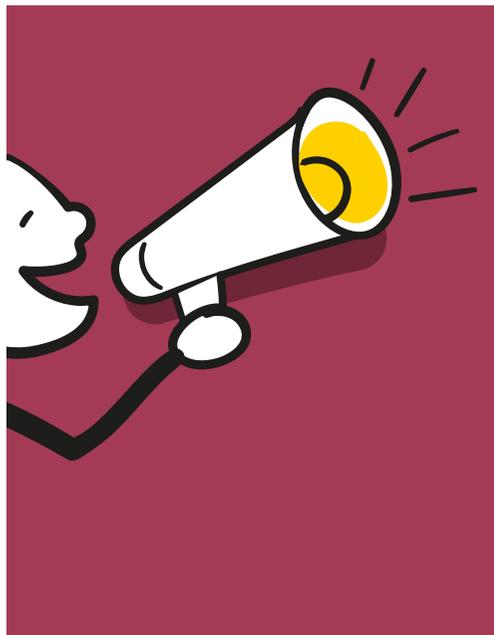
## S'engager

### Conseil cherche citoyens

**Comme ailleurs en France, le conseil citoyen du Château Blanc n'a pas encore trouvé sa vitesse de croisière et la crise du Covid n'a rien arrangé à l'affaire.** Pourtant, assure Pierre Fleury, agent de développement social à la Ville et coordinateur des conseils citoyens, il ne manque pas grand-chose pour que ce collectif parvienne à donner vie à ses envies.

Inscrit dans la loi française depuis 2014, le conseil citoyen est une assemblée d'habitants de quartiers prioritaires, pour discuter et mettre en œuvre des actions au niveau local dans tous les domaines. Un lieu d'échange d'idées et d'envies d'agir, en relation avec les services de la Ville et le milieu associatif. Une dizaine d'habitants participe aux réunions trimestrielles du conseil citoyen, qui cherche à recruter de nouveaux membres pour structurer son organisation et ses projets concrets. ●

✚ Tous renseignements à la Maison du projet, place Jean-Prévoist, auprès de Pierre Fleury au 06.70.07.85.70.



À venir

## Copropriété Robespierre : la disparition est programmée



**Depuis la fin de l'été, l'immeuble Sorano a disparu du paysage.** À terme, le même sort est réservé à Dullin, Jovet, Philippe, Raimu et Moréno, les cinq autres immeubles de la copropriété Robespierre.

Surendettée et de plus en plus dégradée, cette copropriété est sous administration judiciaire depuis 2015 et l'état de carence a été prononcé par le tribunal de Rouen au printemps 2021. Ce qui veut dire que les immeubles vont être démolis, après le rachat des 166 appartements par la puissance publique et des propositions de relogement faites aux habitants.

La gestion concrète de ce dossier est confiée à CDC Habitat, la branche immobilière de la Caisse des dépôts et consignations. L'organisme missionné par la Métropole Rouen Normandie a déjà rencontré une partie des propriétaires et locataires de la copropriété lors d'une réunion publique, le 16 novembre, pour leur expliquer la situation et les informer des prochaines étapes: rendez-vous avec les propriétaires pour fixer le prix de rachat des appartements (en fonction de la taille et de l'état) et accompagnement social avec les locataires et les propriétaires occupants afin d'envisager ...

...❖ leur relogement. Tous les dossiers seront traités au cas par cas.

Cette phase d'acquisition des appartements (et au besoin d'expropriation, faute d'accord amiable) se déroulera sur environ un an, puis il faudra attendre encore quelques années avant la démolition des immeubles, le temps de reloger les occupants. ●

✚ Pour plus d'informations, permanences de Didier Quint, adjoint au maire en charge de l'habitat, le 7 janvier de 14 h à 16 h 30 et le 19 janvier de 9 h 30 à midi. À la Maison du projet, place Jean-Prévoist, sans rendez-vous. Renseignements au 02.32.95.83.96.



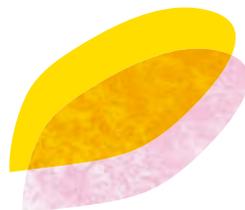
## BON À SAVOIR

### Recueil des observations

Conformément à l'article 615-6 du code de l'habitation et de la construction, le conseil métropolitain a fait approuver le projet simplifié d'acquisition et le plan de relogement. Il les met à la disposition du public en vue de lui permettre de formuler ses observations.

Ces documents sont consultables en ligne, mais les observations doivent être formulées jusqu'au 14 janvier 2022, sur le registre mis à disposition à l'accueil du département développement territorial, à la mairie, place de la Libération. ●

✚ Les documents officiels sont en consultation sur la plateforme participative de la Ville, à l'adresse [jeparticipe.saintetiennedurouvray.fr](http://jeparticipe.saintetiennedurouvray.fr)



## À NOTER

### Une interlocutrice unique

**Léa Davoine, cheffe de projet CDC Habitat**, est l'interlocutrice directe des propriétaires et locataires de la copropriété Robespierre. C'est elle qui visite les appartements en vue de leur rachat, et répond aux questions des résidents. Depuis cinq ans et demi, d'abord dans l'agence Urbanis puis chez CDC Habitat, elle travaille sur des dossiers de diagnostics des copropriétés dégradées. Sa méthode: « rassurer les gens, être transparente avec eux et trouver la solution ». ●

✚ Contact: [lea.davoine@cdc-habitat.fr](mailto:lea.davoine@cdc-habitat.fr)



## Retour en images...

### 1 | *L'allée Gisèle-Halimi inaugurée*

Deux nouvelles rues ont été officiellement inaugurées le 24 novembre: l'allée Gisèle-Halimi et la rue Olympe-de-Gouges. Des noms de femmes remarquables, pour des voies spécialement pensées en collaboration avec des femmes du quartier, à l'occasion de marches exploratoires. ●



### 2 | *Le Stéphanaïs Junior au collège Louise-Michel*

Le nouveau *Stéphanaïs Junior*, le magazine municipal des ados, va être prochainement distribué aux collégiens de la ville. Son sommaire avait été élaboré début octobre en comité de rédaction avec des élèves du collège Louise-Michel, qui s'étaient montrées particulièrement motivées. Merci à elles ! ●

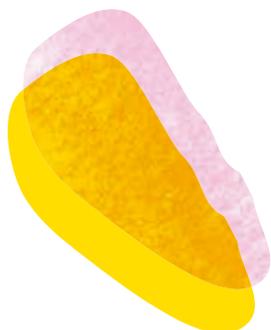
### 3 | *Une ministre à (ex) Sorano*

De passage dans la métropole rouennaise le 26 novembre, la ministre déléguée au Logement Emmanuelle Wargon s'est rendue sur le site de l'ancien immeuble Sorano, puis en mairie pour une réunion de travail. La raison ? La copropriété Robespierre est un des quatorze sites en France à être largement financé par le plan national initiative copropriétés. ●



#### 4 | *Sorano : le temps du souvenir*

L'immeuble a disparu du paysage. En vue d'une future exposition, la Ville lance un appel à photos auprès de tous ceux et toutes celles qui ont photographié le chantier de déconstruction. Merci d'envoyer vos photos sur la plateforme [jeparticipe.saintetiennedurouvray.fr](http://jeparticipe.saintetiennedurouvray.fr). ●



#### 5 | *« Images de science » au collège*

Pendant deux ans, les écoles du campus du Madrillet ont travaillé avec des collégiens sur un projet, soutenu par le dispositif Cité éducative, nommé « Image de science ». Le but ? Libérer l'imagination des élèves sur l'image qu'ils se font des sciences et des scientifiques. Le résultat, textes et photos, est exposé actuellement dans le hall du collège Robespierre. ●

## Espaces publics : le bilan de la concertation



**La métamorphose du quartier autour de la rue du Madrillet est un très gros chantier, qui demande du temps, du travail, des études, de l'argent, des choix et beaucoup de préparation.**

L'année qui se termine a été consacrée à la conception des projets et à la concertation avec les riverains, qu'ils soient côté Château blanc ou Aviateurs. En tout, environ 200 personnes ont contribué au débat, lors d'ateliers citoyens, de moments d'informations sur le marché et à la Maison du projet ou en ligne via la consultation mise en place par la Métropole.

Qu'en ressort-il ? Une demande de moins de bitume et plus d'espaces verts, avec des aména-

gements de repos, de sport (un terrain de pétanque par exemple) ou pour les enfants. Mais aussi, plus d'éclairage public, notamment pour sécuriser la traversée de la rue du Madrillet. Et encore, des petites places pour organiser et accueillir des animations de quartier. Ou enfin, une réorganisation du stationnement...

Toutes ces remarques ont alimenté le travail des bureaux d'études missionnés par la Métropole Rouen Normandie. Elles ont abouti à la proposition de deux scénarios préférentiels présentés en réunion publique le 2 décembre 2021 et sur lesquels les élus en charge de ces questions seront amenés à se positionner » ●



## MÉMOIRES DE QUARTIER

### L'expo arrive bientôt

**Le quartier change très vite. Et ce n'est pas nouveau.** Il y a un siècle, c'était la campagne, avec des fermes et des Rouennais qui venaient y prendre l'air le week-end. Puis les maisons et les immeubles ont poussé au milieu des vaches et laissé place au fil des décennies à de nouveaux immeubles et équipements... C'est cette histoire que va raconter l'exposition « Mémoires de quartier, de la naissance du XX<sup>e</sup> siècle aux années 2020 », du point de vue de ses habitants. Elle a été conçue lors d'ateliers à la Maison du projet, autour de photos et de souvenirs personnels des participants. Cette mémoire intime et collective est aussi une façon de mieux comprendre une histoire qui continue aujourd'hui avec les grands projets de renouvellement urbain actuels. Déclinée sous forme de cinq panneaux à découvrir comme un album de photos de famille, l'exposition sera présentée aux habitants dès le printemps prochain, à l'occasion d'animations dans le quartier. ●

## EN BREF

### Des actions pour la lutte contre les violences faites aux femmes

Du 15 au 30 novembre, la Ville organisait une dizaine de rendez-vous pour promouvoir la lutte contre les violences faites aux femmes. Les Stéphanaïses et les Stéphanaïses ont pu assister à des spectacles, ateliers et conférences dédiés à cette grande cause. Les services de la Ville ont aussi travaillé avec les boulangeries et pharmacies locales pour diffuser des sacs et emballages imprimés du programme et des contacts d'urgences comme le 3919. ●



## PODCAST

### À écouter

**Pour parler d'un quartier, les mieux placés sont encore ceux qui y vivent!** Retrouvez la série de podcasts « J'te présente mon quartier », produite par la Ville de Saint-Étienne-du-Rouvray. Chaque épisode donne la parole à un binôme d'habitants qui partage sa vision du plateau du Madrillet, ses coups de cœur, ses intérêts ou ses regrets. ●

➕ À écouter sur [saintetiennedurovray.fr](http://saintetiennedurovray.fr), rubrique « Les actualités/Les podcasts ».

## Ambassadeurs santé

# Devenez acteur du bien-être des habitants



**L'équipe des ambassadeurs santé de la ville recrute et vous invite à réfléchir avec elle à des actions pour agir et améliorer la santé des habitants et des habitantes de tous les quartiers.**

« Notre rôle est d'être à l'écoute des citoyens et de leur santé au sens large », raconte Annie Blot, ambassadrice santé à Saint-Étienne-du-Rouvray depuis 2019 (au centre de la photo). Les ambassadeurs santé sont un groupe d'habitantes et d'habitants engagés, dans le cadre du Contrat local de santé (CLS), qui se réunit une fois par semaine à la Maison du citoyen place Jean-Prévost, pour avancer sur toutes les questions de santé sur le territoire de la ville.

Pour atteindre leurs objectifs, les ambassadeurs se réunissent, se forment, s'informent et réfléchissent à des actions à mener pour améliorer la santé des habitants. Ils collectent aussi les attentes des Stéphanaïses et Stéphanaï-

nais qu'ils rencontrent et font le relais avec les professionnels de santé. « La pandémie nous a stoppés net, mais nous relançons la machine, on recrute ! », interpelle Annie Blot. Qui peut devenir ambassadeur santé ? « Tout le monde. Il suffit de pouvoir s'impliquer au moins une fois par semaine, sauf pendant les vacances scolaires. Parfois, nous faisons des actions de terrain, nous avons par exemple relayé le questionnaire de la consultation santé lancée par la Ville auprès des habitants pendant la fête de quartier Septembre ensemble (voir photo, NDLR). Pour janvier, nous préparons aussi un atelier nutrition. Tous ceux qui ont à cœur d'aider les autres sont les bienvenus. » ●

✚ **Contacts :** Par téléphone: 06.79.06.32.02  
Par courriel: [ambassadeurssante76@gmail.com](mailto:ambassadeurssante76@gmail.com)  
Depuis la page Facebook: [@ambassadeurs.sante](https://www.facebook.com/ambassadeurs.sante)

## EMPLOI

# Un travail utile à tous

**Chantier citoyen à contrepartie : sous ce nom technique se cache un dispositif d'accès à l'emploi proposé par la Mief, qui connaît un vrai succès depuis son lancement en mai.** Une cinquantaine de Stéphanaïses et de Stéphanaïses, sans limite d'âge, en ont déjà bénéficié. L'idée, en deux volets? D'abord, proposer à des personnes éloignées du monde du travail un contrat de 35 heures (payé) pour des missions d'utilité sociale, qui vont de l'encadrement de groupes d'enfants au jardinage avec l'ACSH (Association du centre social de La Houssière), en passant par la propreté urbaine, la manutention, l'accueil et l'animation lors d'événements de la Ville...

Second volet, des missions de bénévolat, avec en contrepartie la constitution d'une cagnotte qui sert par exemple à l'achat de matériel informatique ou au financement d'un permis de conduire...

Ce dispositif (financé par l'État et la Ville) profite à tout le monde, service employeur comme employé, qui pourra acquérir une expérience et mettre un pied dans le monde du travail. D'autres mesures d'aide au retour à l'emploi sont proposées par la Mief. ●

✚ 3 rue du Jura, renseignements  
au 02.32.95.83.30.



Après avoir participé à un chantier citoyen sur le jardin partagé de l'ACSH, Walid Aaziz est désormais en contrat Parcours Emploi Compétences et travaille comme animateur auprès de la structure.

## MES DROITS

# Points d'accès numérique

**La pandémie de Covid-19, avec son lot de restrictions, est venue renforcer encore un peu plus les besoins d'accès au numérique, notamment pour effectuer des démarches en ligne. C'est pour cette raison que la Ville a développé ses points d'accès.**

### • La Maison du citoyen

Permanences assurées par Média formation le mardi de 14h à 16h 30. Elles ont pour objectif d'accompagner les usagers sur la prise en main de l'administration en ligne, de lutter contre les non-recours aux droits et, plus généralement, de lutter contre l'illectronisme.

Place Jean-Prévoist. Contact: Olivier Savreux  
olivier.savreux@media-formation.fr  
ou 02.35.71.02.25.

### • La Mief (Maison de l'information sur l'emploi et la formation)

Accès aux ordinateurs sur rendez-vous. Accompagnement aux démarches sur rendez-vous le lundi après-midi.  
3 rue du Jura. Tél. 02.32.95.83.30.

### • Le Périph'

Accès libre. Avenue de Felling, espace commercial du Rouvray. 02.32.95.17.45.

### • La bibliothèque Elsa-Triolet

Accès libre. Ateliers individualisés le mercredi matin à 10h et 11h, sur rendez-vous.  
Place Jean-Prévoist. 02.32.95.83.68.

### • Le centre socioculturel Jean-Prévoist

Accès libre. Accompagnement aux démarches possible sur rendez-vous.  
Place Jean-Prévoist. 02.32.95.83.66.

### • Wi-fi public

Du Wi-fi public est accessible place Jean-Prévoist et dans l'enceinte du stade Célestin-Dubois. ●

# Les temps forts à venir

## JANVIER

### Ce que je vœux pour 2022

Quels sont vos souhaits pour vous-mêmes, pour votre Ville et même pour le monde... à l'aube de la nouvelle année qui s'ouvre. Partagez vos vœux sur [jeparticipe.saintetiennedurovray.fr](http://jeparticipe.saintetiennedurovray.fr)



### DU 11 JANVIER AU 4 FÉVRIER

#### Tony Soulié, exposition de l'Union des arts plastiques

L'artiste Tony Soulié mêle photographie et peinture dans ses œuvres emblématiques de la nouvelle abstraction française. Exposition en partenariat avec le Rive Gauche.



► Centre socioculturel Jean-Prévost,

### MARDI 18 JANVIER

#### Atelier d'écriture

Pour les adultes et les adolescents. Afin de se retrouver et partager un temps convivial autour de la littérature et se raconter des histoires.

► 18h, bibliothèque Elsa-Triolet, gratuit.  
Pour tous renseignements : 02.32.95.83.68.  
place Jean-Prévost.

### VENDREDI 21 JANVIER

#### La nuit de la lecture

Une soirée sous forme de quiz ludique, pour identifier un extrait musical, une réplique de film ou les mots d'un écrivain.

► De 20 h à 22 h, bibliothèque Elsa-Triolet, place Jean-Prévost, gratuit.

### SAMEDI 22 JANVIER

#### @débug

La rencontre mensuelle pour se familiariser avec les outils informatiques (smartphone, tablette, ordinateur), résoudre des problèmes et vaincre ses peurs.

► De 14 h 30 à 16 h, bibliothèque Elsa-Triolet, gratuit sur réservation d'un créneau au 02.32.95.83.68.



### JEUDI 3 FÉVRIER ET 24 MARS

#### Cafés du projet

Deux ateliers de la rénovation urbaine sont programmés, pour échanger autour de l'avancée des chantiers de la rénovation du Madrillet. À ces dates, le scénario d'aménagement des espaces extérieurs aura été choisi par les élus.

► De 9 h à 11 h, Maison du projet, place Jean-Prévost.