

La mairie recrute pour la direction des services techniques

Un.e responsable de travaux bâtiment (H/F)

Cadre d'emploi des techniciens territoriaux

Réf. RTPV-062022

Au sein de la régie bâtiments et sous l'autorité du responsable de régie, vous planifiez, organisez, pilotez et coordonnez les travaux de maintenance et/ou de constructions réalisés par des entreprises.

Vous assistez le responsable de régie dans le suivi des travaux et le suppléez en cas d'absence.

Dans ce cadre, vos missions seront :

Missions principales

- **Gestion des projets, coordination et vérification des travaux et des interventions des entreprises extérieures** : participer aux études de faisabilité des projets, réaliser un diagnostic technique si nécessaire, piloter, coordonner et contrôler les interventions des entreprises, faire appliquer les pièces d'un marché, établir et suivre l'exécution de budget par chantier, vérifier la conformité des devis avec les marchés publics et des bons de livraison avec les devis, planifier et coordonner les interventions des corps de métier (interne et entreprises extérieures), assurer l'exécution des projets et des interventions: résolution des problèmes techniques..., contrôler le respect des règles de sécurité sur le chantier (interne et entreprises extérieures)
- **Réception des travaux** : Aider au contrôle des travaux et leur conformité aux règles de l'art et aux exigences normatives, établir des rapports de chantiers et des métrés contradictoires de travaux, rédiger un carnet d'attachement concernant l'exécution des travaux, évaluer l'adéquation de la réalisation des travaux avec le contrat, veiller au bon déroulement des contrôles périodiques obligatoires du ressort de la collectivité, préparer les conditions favorables au passage en commissions de sécurité et d'accessibilité, évaluer la conformité de la réalisation des travaux et émettre les réserves nécessaires, effectuer un suivi des relances ou litiges avec les entreprises, avec son responsable
- **Sécurité au travail** : participer à la politique de prévention de la collectivité, conseiller et alerter sa hiérarchie sur les risques potentiels en matière d'hygiène, santé et sécurité au travail

Profil

- De formation technique de niveau Bac + 2, vous disposez d'une expérience professionnelle dans un poste similaire, de très bonnes connaissances techniques en matière de bâtiment.
- Maîtrise des règles d'achat public et de la comptabilité publique
- Bonnes connaissances de l'environnement juridique et statutaire des collectivités territoriales
- Aptitudes à dialoguer avec des partenaires internes et externes et à gérer les urgences
- Savoir organiser le travail

C.V. et lettre de motivation sont à adresser à :

Monsieur le Maire

Département des ressources et relations humaines

Hôtel de ville | CS 80 458 | 76806 Saint-Étienne-du-Rouvray Cedex

ou par courriel: courriel@ser76.com ou sur saintetiennedurouvray.fr

sous la référence offre : RTPV-062022

- Sens des responsabilités, capacité d'écoute et d'animation
- Aptitude à la prise de décision
- Aisance rédactionnelle
- Goût pour le travail partenarial
- Permis B exigé

Rémunération : statutaire + régime indemnitaire + prime de fin d'année

Conditions de travail : cycle de travail de 37 heures hebdomadaires avec 12 ARTT et 4 jours de sujétions auxquels s'ajoutent les 25 jours de congés légaux

Participation employeur à la mutuelle et au contrat de prévoyance

Comité des œuvres sociales (chèques vacances, sorties...)

Restaurant du personnel

Date limite de dépôt des candidatures : 3 décembre 2023