

Conseil municipal | Séance du 16 octobre 2025

Extrait du registre des délibérations

**Délibération n°2025-10-16-22 | Gestion du domaine public communal -
Transfert de propriété des emprises de voiries à la Métropole Rouen Normandie
Sur le rapport de Monsieur Le Cousin Pascal**

Nombre de conseiller·es en exercice : 35

Nombre de conseiller·es présent·es à l'ouverture de la séance : 29

Date de convocation : 10 octobre 2025

L'An deux mille vingt-cinq, le 16 octobre, à 18h30, le Conseil municipal légalement convoqué s'est réuni à la mairie en séance publique, sous la présidence de Monsieur Joachim Moyse, Maire.

Etaient présent·es :

Monsieur Joachim Moyse, Madame Anne-Emilie Ravache, Monsieur Pascal Le Cousin, Madame Léa Pawelski, Madame Murielle Mour, Monsieur David Fontaine, Madame Nicole Auvray, Monsieur Didier Quint, Madame Catherine Olivier, Monsieur Gabriel Moba M'Builu, Monsieur Francis Schilliger, Monsieur Ahmed Akkari, Monsieur Dominique Grévrard, Monsieur Edouard Bénard, Madame Najia Atif, Madame Marie-Pierre Rodriguez, Madame Florence Boucard, Monsieur José Gonçalves, Madame Laëtitia Le Behec, Monsieur Mathieu Vilela, Monsieur Grégory Leconte, Madame Aube Grandfond-Cassius, Madame Juliette Biville, Madame Carolanne Langlois, Monsieur Johan Quérue, Madame Alia Cheikh, Madame Karine Pégon, Madame Thérèse-Marie Ramaroson, Monsieur Hubert Wulfranc.

Etaient excusé·es avec pouvoir :

Madame Lise Lambert donne pouvoir à Monsieur Johan Quérue, Monsieur Serge Gouet donne pouvoir à Madame Léa Pawelski, Monsieur Fabien Leseigneur donne pouvoir à Monsieur Pascal Le Cousin.

Etaient excusé·es :

Monsieur Brahim Charafi, Madame Noura Hamiche, Madame Virginie Safe.

Secrétaire de séance :

Madame Nicole Auvray

Exposé des motifs :

Depuis le 1er janvier 2015, date de création de la Métropole Rouen Normandie, et en vertu des dispositions de l'article L. 5217-2 du Code général des collectivités territoriales (CGCT), la commune de Saint-Etienne-du-Rouvray a transféré à la Métropole Rouen Normandie l'ensemble des équipements, matériels et ouvrage nécessaires à l'exercice de la compétence relative aux voiries publiques.

Les biens immobiliers et mobiliers nécessaires à l'exercice des compétences de la Métropole Rouen Normandie lui ont donc été mis à disposition de plein droit et ont été incorporés dans son patrimoine le 9 février 2016.

Conformément à l'article L. 5217-5 du CGCT, la Ville de Saint-Etienne-du-Rouvray a constaté ce transfert de propriété par la signature d'un procès-verbal de transfert, établi contradictoirement le 6 janvier 2017. Il convient aujourd'hui de réitérer les termes de ce procès-verbal de transfert dans le cadre d'un acte authentique et de constater conjointement le transfert de propriété effectif des voiries de la commune par celui-ci.

Ce transfert interviendra à titre gratuit aux termes d'un acte de transfert conformément aux dispositions de l'article L. 3112-1 du Code général de la propriété des personnes publiques, les frais y afférents, de quelque nature qu'ils soient, étant à charge de la Métropole Rouen Normandie.

Compte-tenu de ces éléments d'informations, il est proposé d'adopter la délibération suivante :

Le Conseil municipal,

Vu :

- Le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L. 1321-1 et suivants, L. 5217-2 et L. 5217-5,
- Le Code général de la propriété des personnes publiques,
- La loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 portant modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles,
- Le décret n°2014-1604 du 23 décembre 2014 portant création de la métropole dénommée « METROPOLE ROUEN NORMANDIE »,
- La délibération n°2016-12-08-9 du Conseil municipal du 8 décembre 2016,
- Le procès-verbal de transfert des biens et installations de la commune de Saint-Etienne-du-Rouvray à la Métropole Rouen Normandie du 6 janvier 2017,

Considérant :

- Que les biens mobiliers et immobiliers nécessaires à l'exercice des compétences métropolitaines ont été mis à disposition de plein droit à compter de la création de la Métropole Rouen Normandie puis transférés dans le patrimoine de la Métropole Rouen Normandie un an après la date de la première réunion du conseil, soit le 9 février 2016,
- Que ce transfert a été constaté par procès-verbal le 6 janvier 2017,
- Qu'il convient de réitérer les termes de ce procès-verbal de transfert dans le cadre

d'un acte authentique et de constater conjointement le transfert des voiries de la commune figurant dans le tableau joint à la présente délibération (longueurs mentionnées à titre indicatif),

- Que ce transfert interviendra à titre gratuit aux termes d'un acte de transfert conformément aux dispositions de l'article L. 3112-1 du Code général de la propriété des personnes publiques,
- Que les frais de toute nature seront à la charge de la Métropole Rouen Normandie,

Décide :

- De constater le transfert définitif de propriété des voiries figurant dans le tableau joint à la présente délibération au profit de la Métropole Rouen Normandie sans contrepartie financière,
- D'autoriser Monsieur le maire, ou l'Adjoint délégué, à signer tous actes à intervenir à cet effet et à engager les régularisations comptables et financières liées à cette opération.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal adopte à l'Unanimité la délibération, par 32 votes pour.

Pour extrait conforme

Monsieur Joachim Moyse

Madame Nicole Auvray

Maire

Secrétaire de séance

Accusé certifié exécutoire

Réception en préfecture : 17/10/2025

Identifiant de télétransmission : 76-217605757-20251016-lmc140696-DE-1-1

Affiché ou notifié le 20 octobre 2025

COMMUNE:

SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY

CODE-INSEE:

76575

VOIE	LONGUEUR (en mètres) *
1ERE AVENUE	169
2EME AVENUE	171
ALLEE DES COTONNIERS	56
ALLEE DES MARAICHERS	98
ALLEE DES MUGUETS	56
ALLEE DES PAVEURS	86
AVENUE ANTOINE DE SAINT-EXUPERY	1229
AVENUE D'AMSTERDAM	258
AVENUE DE FELLING	1191
AVENUE DE LA MARE AUX DAIMS	453
AVENUE DE L'UNIVERSITE	1038
AVENUE DES CANADIENS	101
AVENUE DES PLATANES	415
AVENUE GALILEE	628
AVENUE JEAN MACE	574
AVENUE MARYSE BASTIE	980
AVENUE MAXIMILIEN DE ROBESPIERRE	275
AVENUE OLIVIER GOUBERT	412
AVENUE PIERRE FLEURY	420
AVENUE SAINT-YON	187
BOULEVARD LENINE	103
CHEMIN DE HALAGE	1160
CHEMIN DE LA FOLIE	268
CHEMIN DE L'ALLEE	233
CHEMIN DES CATELIERS	300
CHEMIN DES GRES	122
CHEMIN DU BIC AUBER	498
CHEMIN DU BON CLOS	620
CHEMIN DU PETIT BOIS	535
CHEMIN DU PORT SAINT-OUEN	312
CHEMIN PIETONNIER (depuis rue de la roquette)	522
CHEMIN PIETONNIER RUE PIERRE CORNEILLE	127
IMPASSE DE LA GRANDE OURSE	43
IMPASSE DE LA LICORNE	58
IMPASSE DES CERISIERS	72
IMPASSE DES CHATAIGNIERS	70
IMPASSE DES NOISETIERS	115
IMPASSE DES POMMIERS	74
IMPASSE DU QUESNET	136
IMPASSE PEGASE	56
PARKING AVENUE DES CANADIENS	39
PARKING AVENUE DU VAL L'ABBE	246
PARKING DE L'EGLISE	98
PARKING PLACE FRANCOIS TRUFFAUT	189
PARKING RUE DE BERRY	76
PARKING RUE DE PICARDIE	29
PARKING RUE DES ACACIAS	66
PARKING RUE DU MADRILLET	15
PARKING RUE LAMARTINE	14
PARKING RUE PAUL BERT	58
PARKING RUE PIERRE CORNEILLE	17
PLACE DE L'EGLISE	191
PLACE DE NAVARRE	123

COMMUNE:

SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY

CODE-INSEE:

76575

VOIE	LONGUEUR (en mètres) *
PLACE DES CAMELIAS	35
PLACE DU MARCHE	58
PLACE MARCEL LEFEBVRE	55
PLACE PIERRE SEMARD	56
PLACE RENE BINET	180
ROND POINT DU CHAMP DE COURSES	71
RUE ABEL GANCE	220
RUE ADOLPHE PEGOUD	259
RUE ALBERT EINSTEIN	100
RUE ALBERT SANTOS DUMONT	117
RUE ALFRED DE MUSSET	567
RUE ALPHONSE DAUDET	307
RUE AMIRAL CECILLE	181
RUE AMPERE	701
RUE ANATOLE FRANCE	228
RUE ANTOINE PARMENTIER	196
RUE ANTONIN ARTAUD	46
RUE ARISTIDE BRIAND	155
RUE ARMAND BARBES	356
RUE AUGUSTE BLANQUI	362
RUE BARBARA	90
RUE BARTHELEMY CAMILLE POLONCEAU	63
RUE BENJAMIN FRANKLIN	107
RUE BOBY LAPOINTE	71
RUE BOIELDIEU	138
RUE CAMILLE SAINT-SAENS	210
RUE CHARLES CROS	62
RUE CHARLES NICOLLE	336
RUE CHARLES PEGUY	426
RUE CHARLIE CHAPLIN	215
RUE CLAUDE DEBUSSY	86
RUE CLAUDE KOGAN	167
RUE CLAUDE PERCHOT	165
RUE CLAUDINE GUERIN	138
RUE CLEMENT ADER	218
RUE COLETTE	296
RUE COMMANDANT GUILBAUD	299
RUE COUMONT	219
RUE D'ALSACE	175
RUE DANIELLE CASANOVA	455
RUE D'ANJOU	114
RUE D'AQUITAINE	221
RUE DE BELGRADE	142
RUE DE BERNE	150
RUE DE BERRY	254
RUE DE BIGORRE	356
RUE DE BOURGOGNE	250
RUE DE BRETAGNE	330
RUE DE BRUXELLES	127
RUE DE CATALOGNE	210
RUE DE CHAMPAGNE	524
RUE DE COURONNE	392
RUE DE COURONNE PROLONGEE	648

COMMUNE:

SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY

CODE-INSEE:

76575

VOIE	LONGUEUR (en mètres) *
RUE DE DOUAUMONT	67
RUE DE FLANDRE	185
RUE DE FONTENELLE	85
RUE DE GUYENNE	252
RUE DE LA BOUILLOTIERIE	119
RUE DE LA BOULAIE	377
RUE DE LA BRECHE	133
RUE DE LA CHENAIE	269
RUE DE LA CRAIE POIVREE	381
RUE DE LA FERME	182
RUE DE LA FRENAIE	370
RUE DE LA GACHERIE	94
RUE DE LA GRANDE EPINE	1137
RUE DE LA HAIE GUILBOT	200
RUE DE LA MARE DU MOULIN	75
RUE DE LA MARE SANSOURE	397
RUE DE LA MARQUETTE	113
RUE DE LA PLANTE	96
RUE DE LA REPUBLIQUE	909
RUE DE LA TOURAINE	203
RUE DE LAUTREAMONT	66
RUE DE L'ESCADRILLE NORMANDIE NIEMEN	120
RUE DE L'ESTEREL	180
RUE DE LIMAGNE	109
RUE DE L'INDUSTRIE	593
RUE DE LISBONNE	74
RUE DE LONDRES	141
RUE DE L'OREE DU ROUVRAY	465
RUE DE LORRAINE	179
RUE DE MOSCOU	343
RUE DE NORMANDIE	92
RUE DE NORMANDIE	214
RUE DE PARIS	1156
RUE DE PICARDIE	397
RUE DE PRAGUE	137
RUE DE PROVENCE	163
RUE DE ROME	109
RUE DE SAINTONGE	161
RUE DE SAINT-YON	204
RUE DE SEINE	574
RUE DE SOLOGNE	210
RUE DE STALINGRAD	519
RUE DE STOCKHOLM	966
RUE DE VERDUN	399
RUE DE VIENNE	136
RUE DE WASHINGTON	168
RUE DENIS PAPIN	103
RUE DES ACACIAS	280
RUE DES ANEMONES	722
RUE DES ARDENNES	298
RUE DES BEGONIAS	290
RUE DES BLEUETS	440
RUE DES CAMELIAS	244

COMMUNE:

SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY

CODE-INSEE:

76575

VOIE	LONGUEUR (en mètres) *
RUE DES CAPUCINES	193
RUE DES CATELIERS	1453
RUE DES CHRYSANTHEMES	35
RUE DES COQUELICOTS	439
RUE DES CORBIERES	100
RUE DES DAHLIAS	239
RUE DES EGLANTINES	255
RUE DES FINES LANDES	172
RUE DES FOUGERES	231
RUE DES FRERES LUMIERE	227
RUE DES FUSILLES	574
RUE DES GLAIEULS	235
RUE DES GLYCINES	238
RUE DES HORTENSIAS	224
RUE DES IRIS	105
RUE DES JACINTHES	105
RUE DES JASMINES	83
RUE DES JONQUILLES	308
RUE DES LILAS	121
RUE DES LYS	409
RUE DES MARGUERITES	122
RUE DES MARRONNIERS	453
RUE DES MICRASTERS	183
RUE DES MIMOSAS	270
RUE DES MORILLES	111
RUE DES MYOSOTIS	173
RUE DES OEILLETS	190
RUE DES PENSEES	119
RUE DES PRIMEVERES	383
RUE DES ROSES	152
RUE DES VIOLETTES	260
RUE DESIRE GRANET	953
RUE D'HELSINKI	141
RUE DOCTEUR CALMETTE	175
RUE DOCTEUR COTONI	718
RUE DOCTEUR GALLOUEN	370
RUE DOCTEUR YVES MORAUULT	160
RUE DU BERN	173
RUE DU BEAUJOLAIS	123
RUE DU BUISSONNET	69
RUE DU CAPITAINE ARRACHART	415
RUE DU CAPITAINE FERBER	476
RUE DU CHAMP DES BRUYERES	139
RUE DU DAUPHINE	193
RUE DU DOCTEUR MAGNIER	569
RUE DU DOCTEUR ROUX	125
RUE DU DOCTEUR SEMMELWEISS	63
RUE DU FORT DE VAUX	214
RUE DU FOSSE ROGER	168
RUE DU LANGUEDOC	201
RUE DU LIEUTENANT DE VAISSEAU DE CUVERVILLE	478
RUE DU MADRILLET	2121
RUE DU MINERVOIS	97

COMMUNE:

SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY

CODE-INSEE:

76575

VOIE	LONGUEUR (en mètres) *
RUE DU MORVAN	158
RUE DU PERCHE	297
RUE DU PETIT CHAMP	378
RUE DU POITOU	308
RUE DU PONT DU MOULIN	134
RUE DU PRE AUX BOEUFs	338
RUE DU PRE DE LA ROQUETTE	199
RUE DU QUERCY	188
RUE DU ROUSSILLON	284
RUE DU VELAY	936
RUE DU VEXIN	388
RUE DU VEXIN PROLONGEE	119
RUE DU VIVARAIS	108
RUE EDITH PIAF	35
RUE EDOUARD BRANLY	230
RUE EDOUARD VAILLANT	417
RUE EMILE KAHN	338
RUE EMILE MASQUERAY	70
RUE EMILE ZOLA	241
RUE ENRICO FERMI	119
RUE ERNEST RENAN	820
RUE ERNEST RUTHERFORD	75
RUE ETIENNE DOLET	314
RUE EUGENE POTTIER	157
RUE FELIX FAURE	674
RUE FELIX FAURE PROLONGEE	115
RUE FELIX LECLERC	13
RUE FERDINAND BUISSON	119
RUE FERNAND LEGER	452
RUE FERNANDEL	62
RUE FRANCOIS RASPAIL	304
RUE FRANCOISE DOLTO	142
RUE GABRIEL	197
RUE GABRIEL JAMET	91
RUE GASTON CONTREMOULINS	40
RUE GENEVIEVE DE GAULLE	312
RUE GEO CHAVEZ	386
RUE GEORGE SAND	195
RUE GEORGES BIZET	778
RUE GEORGES BRASSENS	84
RUE GEORGES BUFFON	271
RUE GEORGES COURTELINE	152
RUE GEORGES DE MOOR	132
RUE GEORGES GUYNEMER	483
RUE GERMAINE ET ANDRE PICAN	247
RUE GUILLAUME APOLLINAIRE	195
RUE GUSTAVE FLAUBERT	106
RUE GUY DE MAUPASSANT	216
RUE HECTOR BERLIOZ	82
RUE HECTOR MALOT	44
RUE HELENE BOUCHER	333
RUE HENRI BECQUEREL	105
RUE HENRI FARMAN	137

COMMUNE:

SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY

CODE-INSEE:

76575

VOIE	LONGUEUR (en mètres) *
RUE HENRI GIFFARD	183
RUE HENRI WALLON	644
RUE HONORE DE BALZAC	208
RUE HUBERT LATHAM	484
RUE JACQUARD	80
RUE JACQUES BREL	110
RUE JACQUES SOLOMON	22
RUE JEAN ASSOLANT	92
RUE JEAN BAPTISTE CLEMENT	156
RUE JEAN CHARCOT	340
RUE JEAN DE LA FONTAINE	408
RUE JEAN HENRI FABRE	909
RUE JEAN JAURES	190
RUE JEAN LURCAT	185
RUE JEAN MARIDOR	289
RUE JEAN MERMOZ	229
RUE JEAN PERRIN	452
RUE JEAN RACINE	374
RUE JEAN RONDEAUX	865
RUE JEAN-JACQUES ROUSSEAU	219
RUE JEAN-PIERRE BERANGER	267
RUE JOLIOT CURIE	459
RUE JOSEPH LE BRIX	246
RUE JOSEPHINE BAKER	72
RUE JULES FERRY	73
RUE JULES VALLES	180
RUE JULES VEDRINES	260
RUE JULIAN GRIMAU	879
RUE LAMARTINE	735
RUE LAMBERT LAFONTAINE	101
RUE LARSON-COUTURE	337
RUE LAZARE CARNOT	934
RUE LEON DELILLE	668
RUE LEON GAMBETTA	593
RUE LOUIS BLERIOT	145
RUE LOUIS BRAILLE	358
RUE LOUIS BUEE	70
RUE LOUIS PASTEUR	71
RUE LUCIEN BONNAFE	221
RUE LUCIEN BOSSOUTROT	100
RUE MADELEINE	236
RUE MARC SEGUIN	80
RUE MARCELLIN BERTHELOT	246
RUE MARGUERITE DURAS	57
RUE MARIA CALLAS	270
RUE MARIE MARVINGT	151
RUE MARIUS VALLEE	217
RUE MARX DORMOY	449
RUE MAURICE BLOT	237
RUE MAURICE RAVEL	93
RUE MICHEL POULMARCH	551
RUE MOLIERE	340
RUE NUNGESSER ET COLI	635

COMMUNE:

SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY

CODE-INSEE:

76575

VOIE	LONGUEUR (en mètres) *
RUE PABLO NERUDA	181
RUE PAUL BERT	739
RUE PAUL DOUMER	120
RUE PAUL ELUARD	470
RUE PAUL LANGEVIN	647
RUE PAUL VAILLANT COUTURIER	358
RUE PAUL VERLAINE	488
RUE PHILIPPE PINEL	110
RUE PIERRE CORNEILLE	432
RUE PIERRE CURIE	154
RUE PIERRE DE COUBERTIN	301
RUE PIERRE MOUQUET	80
RUE PIERRE SEMARD	1162
RUE POULAIN	120
RUE RENE CHAR	60
RUE RENE HARTMANN	289
RUE RENE LAENNEC	116
RUE RIESCH	218
RUE ROBERT DESNOS	198
RUE ROBERT ESNAULT PELTERIE	113
RUE ROGER SALENGRO	272
RUE ROLAND GARROS	503
RUE ROMAIN ROLLAND	183
RUE SAINT-ADRIEN	342
RUE SALVADOR ALLENDE	73
RUE SEVESTRE	60
RUE SIMONE DE BEAUVOIR	169
RUE SIMONE SIGNORET	186
RUE SONIA DELAUNAY	204
RUE STENDHAL	132
RUE VALLETTE	80
RUE VICTOR DURUY	710
RUE VICTOR HUGO	77
RUE WEBER	208
SENTE PIETONNE RUE FRANCOISE DOLTO	156
STATIONNEMENT AVENUE DES CANADIENS	77
STATIONNEMENT PLACE DE LA LIBERATION	29
STATIONNEMENT PLACE DE NAVARRE	149
STATIONNEMENT PLACE RENE BINET	93
STATIONNEMENT RUE AMIRAL CECILLE	22
STATIONNEMENT RUE BARTHELEMY CAMILLE POLONCEAU	50
STATIONNEMENT RUE CHARLES CROS	65
STATIONNEMENT RUE DE CATALOGNE	30
STATIONNEMENT RUE DE LA CRAIE POIVREE	49
STATIONNEMENT RUE DE L'OREE DU ROUVRAY	97
STATIONNEMENT RUE DE STALINGRAD	79
STATIONNEMENT RUE DE VERDUN	49
STATIONNEMENT RUE DES ACACIAS	83
STATIONNEMENT RUE DES LYS	266
STATIONNEMENT RUE DES ROSES	23
STATIONNEMENT RUE DU DAUPHINE	23
STATIONNEMENT RUE DU DOCTEUR SEMMERLWEISS	47
STATIONNEMENT RUE DU MORVAN	215

COMMUNE:**SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY**

CODE-INSEE:

76575

VOIE	LONGUEUR (en mètres) *
STATIONNEMENT RUE JULES VALLES	30
STATIONNEMENT RUE LAZARE CARNOT	44
STATIONNEMENT RUE MARIUS VALLEE	137
STATIONNEMENT RUE MAURICE RAVEL	29
STATIONNEMENT RUE PAUL VAILLANT COUTURIER	33
STATIONNEMENT RUE PAUL VERLAINE	45
STATIONNEMENT RUE PIERRE CORNEILLE	108
VOIE D'ACCES (Sagem depuis Bd Lenine)	192
VOIE SANS NOM (depuis rue daudet)	25
VOIE SANS NOM (depuis rue pre aux boeufs)	223
VOIE SANS NOM (depuis rue santos dumont)	32
VOIE SANS NOM (depuis rue stalingrad)	31
VOIE SANS NOM (entre felling et bizet)	35
VOIE SANS NOM (entre felling et daims)	194
VOIE SANS NOM (entre ferme et felling)	122
VOIE SANS NOM (entre madrillet et wallon)	47
VOIE SANS NOM (entre rd938 et felling)	247
VOIE SANS NOM (entre salengro et couturier)	42
VOIE SANS NOM (entre valles et felling)	26
VOIE SANS NOM (OA PS SNCF entre verdun et industrie)	32
VOIE SANS NOM (proche rue robespierre - Allée G.Halimi)	137
TOTAL:	102349 mètres *

* longueurs en mètres cartographiques (pas de mesures 'terrain')

Parking et Stationnement:

Est considéré comme "parking" un lieu de stationnement avec entrée/sortie sur le DP

Est considéré comme "stationnement" tout stationnement du type "épi" en surlargeur de voie